

阜阳市三角洲片区城市更新策划设计服务采购项目竞争性磋商公告

项目概况

阜阳市三角洲片区城市更新策划设计服务采购项目的潜在供应商应在阜阳市公共资源交易网(<http://jyzx.fy.gov.cn>)网站获取采购文件，并于2026年09月15日09点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：FY2026QT0221

2. 项目名称：阜阳市三角洲片区城市更新策划设计服务采购项目

3. 项目概算：140万元

4. 最高限价：140万元

5. 采购需求：阜阳市三角洲片区北至骆家沟路、南至清河东路、西至颍州北路和颍上北路、东至涡阳路和沙河路，涉及颍东、颍州、颍泉三区，该片区面积约704公顷，具体服务内容详见第三章。

6. 合同履行期限：180个日历天

7. 本项目是否接受联合体：是

联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体资质按照联合体协议分工认定。联合体协议作为初审评审因素，应明确联合体成员单位各方职责分工、合同份额占比，未明确的将作为否决投标文件条款。

（2）联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力；

（3）联合体协议约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体资质。

（4）联合体协议约定不同专业分工由不同单位分别承担的，按照各自专业资质确定联合体资质。

（5）联合体全部成员最多不得超过2家。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目符合财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第二款之规定，“因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的”。因此，本项目不专门面向中小企业采购，如对此项内容有任何疑问，可通过电子交易系统在线提出或书面方式向代理机构或采购人提出询问或质疑。

3. 本项目的特定资格要求：具备城乡规划（国土空间规划）编制乙级及以上资质。

三、获取采购文件

时间：2026年09月04日至2026年09月15日09点00分（北京时间，法定节假日除外）

地点：阜阳市公共资源交易网(<http://jyzx.fy.gov.cn>)或阜阳市公共资源交易系统

方式：自行下载

售价：免收

四、响应文件提交

截止时间：2026年09月15日09点00分（北京时间）

地点：阜阳市公共资源交易系统。

五、开启

时间：2026年09月15日09点00分（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（安徽省·阜阳市）。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 1、本项目需落实的节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策详见采购文件。
- 2、本次采购公告同时在阜阳市公共资源交易网、全国公共资源交易平台（安徽省）、安徽省公共资源交易监管网上发布。
- 3、供应商应合理安排采购文件获取时间，如因计算机及网络故障造成无法完成采购文件获取，责任自负。
- 4、本项目实施全流程电子化交易，响应文件实施网上远程解密，供应商无需前往开标现场。
- 5、本项目所属行业为其他未列明行业。
- 6、企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：阜阳市建投置业有限公司
地址：安徽省阜阳市颍州区清河街道淮河路2000号建投大厦14楼
联系方式：王超；0558-2553771

2. 采购代理机构信息

名称：阜阳市同创投资咨询有限公司
地址：阜阳市颍州区三清路666号市中心三楼西北角6号厅
联系方式：刘晗晟、郭子君；0558-2166193（备用电话0558-2166016）

3. 项目联系方式

项目联系人：王超；刘晗晟、郭子君
电话：0558-2166193；0558-2166193（备用电话0558-2166016）

4. 采购监督管理部门

名称：阜阳市建设投资控股集团有限公司纪检监察室
地址：安徽省阜阳市颍州区清河街道淮河路2000号建投大厦
联系方式：0558-2551318